

STEČAJNA MASA STEČAJNOG DUŽNIKA
JARUN D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU
MBS: 030235802, OIB: 31867148904,
STEČAJNI UPRAVITELJ
KREŠIMIR PANJAKOVIĆ
OSIJEK, Kapucinska 27
Oib:39814088271
Tel: 031 200 111; Fax: 031 321 281
GSM: 098 252 226

Osijek, 16.travnja 2021 g.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STEČAJNI SUDAC

Na poslovni broj:St-36/2012

IZVJEŠĆE

STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE ZAKAZANO ZA DAN 5.SVIBNJA 2021 O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA, STANJU STEČAJNE MASE, GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I PRIJEDLOZIMA ZA DALJNI TIJEK POSTUPKA

1. UVODNE NAPOMENE:

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 29.siječnja 2021 godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnom masom stečajnog dužnika radi naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu i to nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vinkovcima zk,odjel Županja, zk.ul.br.1784, k.o. Drenovci, označena kao kčbr.1199/4/1, u naravi oranica Trizlovi, zgrada i dvorište, ekonomsko dvorište i put vrt, površine 14092 m2.

2 RADNJE KOJE JE PODUZEO STEČAJNI UPRAVITELJ U RAZDOBLJU OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 29.SIJEČNJA 2021 GODINE DO ROČIŠTA VJEROVNICA 5.SVIBNJA 2021 GODINE

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do podnošenja izvješća za ispitno i izvještajno ročište stečajni upravitelj je ispitao tražbinu vjerovnika, otvorio žiro račun dužnika te pokušao pribaviti financijsko knjigovodstvenu dokumentaciju.

3 STANJE STEČAJNE MASE

IMOVINA

Stečajni upravitelj nije mogao doći u posjed financijsko knjigovodstvene dokumentacije budući da vlasnik nije vršio javne objave a istu nema u posjedu niti porezna uprava.

Nekretnine

Uvidom u zemljišne knjige utvrdio sam da je **od dugotrajne imovine, koja je jedina imovina**, stečajni dužnik imao u vlasništvu nekretninu upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vinkovcima zk,odjel Županja, zk.ul.br.1784, k.o. Drenovci, označena kao kčbr.1199/4/1, u naravi oranica Trizlovi, zgrada i dvorište, ekonomsko dvorište i put vrt, površine 14092 m2.

Nekretnina je opterećena razlučnim pravom razlučnog vjerovnika EOS MATRIX D.O.O. OIB: 76674680107, Zagreb, Horvatova 82 na iznos od 240.170,88 dem.

Prema procjembenom elaboratu nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika ima tržišnu vrijednost od 85.000,00 EUR-a. (643.233,00 kn prema srednjem tečaju na dan 16.04.2021 godine).

Pokretnine

Od pokretne imovine nisam utvrdio da stečajni dužnik ima u vlasništvu pokretnu imovinu.

4 OBVEZE

Prijave tražbina za ispitno ročište

Sukladno članku 157 Stečajnog zakona stečajni upravitelj je u zakonskom roku zaprimio i obradio jednu prijavu **razlučnog vjerovnika koji je ujedno i osobni-stečajni vjerovnik EOS MATRIX D.O.O. OIB: 76674680107, Zagreb, Horvatova 82.**

Ukupan iznos prijavljene tražbine stečajnog vjerovnika EOS MATRIX D.O.O.

	Prijavljeno kn	Priznato kn	Osporeno kn
I VIŠI ISPLATNI RED	3.240.315,73	3.240.315,73	0,0
UKUPNO	3.240.315,73	3.240.315,73	0,0

5. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će predložiti da se radi naplate potraživanja vjerovnika pristupi prodaji nekretnine sukladno odredi članka 247 stavak 7 Stečajnog zakona prema početnoj tržišnoj vrijednosti u iznosu od 85.000,00 EUR-a. (643.233,00 kn prema srednjem tečaju na dan 16.04.2021 godine).

PRIJEDLOZI:

Slijedom gore navedenog stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese slijedeće

O d l u k e

- 1.) Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.
- 2) Radi naplate potraživanja vjerovnika na nekretnini stečajnog dužnika pristupiti će se prodaji nekretnine sukladno odredi članka 247 stavak 7 Stečajnog zakona prema početnoj tržišnoj vrijednosti u iznosu od 85.000,00 EUR-a. (643.233,00 kn prema srednjem tečaju na dan 16.04.2021 godine).

Osijek, 16.travnja 2021 godine

STEČAJNA MASA STEČAJNOG DUŽNIKA
JARUN D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU
STEČAJNI UPRAVITELJ
KREŠIMIR PANJAKOVIĆ